

Số: /QĐ-QLDA

Bàn Thạch, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu

Dự án: Tiểu hoa viên đường Châu Văn Liêm – Lê Đình Thám, tổ dân phố
Phường Hoà Nam;

Địa điểm: Phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng.

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG BÀN THẠCH

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14, Luật số 62/2020/QH14, Luật 61/2024/QH15, Luật 55/2024/QH15, Luật 45/2024/QH15, Luật 47/2024/QH15, Luật 95/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 14/2026/NĐ-CP ngày 13/01/2026 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định để cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh thuộc phạm vi quản lý của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy

định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 08/5/2026 của HĐND phường Bàn Thạch về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2026 của phường Bàn Thạch;

Căn cứ Quyết định số 474/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND phường Bàn Thạch về Giao nhiệm vụ làm Chủ đầu tư các dự án đầu tư công năm 2026 trên địa bàn phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 868/QĐ-UBND ngày 08/5/2026 của UBND phường Bàn Thạch về Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Tiểu hoa viên đường Châu Văn Liêm – Lê Đình Thám, tổ dân phố Phương Hoà Nam;

Căn cứ Quyết định số 895/QĐ-UBND ngày 09/5/2026 của UBND phường Bàn Thạch về Phê duyệt dự án Tiểu hoa viên đường Châu Văn Liêm – Lê Đình Thám, tổ dân phố Phương Hoà Nam;

Theo đề nghị của bộ phận Điều hành quản lý dự án – Quản lý dịch vụ công ích,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Tiểu hoa viên đường Châu Văn Liêm – Lê Đình Thám, tổ dân phố Phương Hoà Nam, với nội dung chi tiết theo Phụ lục 01 đính kèm.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Bộ phận Điều hành quản lý dự án - Quản lý dịch vụ công ích, Hành chính – Tổng hợp, có trách nhiệm triển khai các bước tiếp theo theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đấu thầu và các văn bản pháp luật có liên quan.

Điều 3. Các Ông (bà) trong Bộ phận Điều hành quản lý dự án - Quản lý dịch vụ công ích, Hành chính – Tổng hợp của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bàn Thạch và các bên liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND Phường Bàn Thạch (b/c);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Phạm Duy Tích

PHỤ LỤC 01: KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-TTCUDVSNC ngày / /2026 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bàn Thạch)

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức LCNT	Thời gian tổ chức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu								
1	Ban quản lý dự án ĐTXD phường Bàn Thạch	Thi công xây dựng	Thi công xây dựng các hạng mục	685.497.000	Nguồn ngân sách tập trung và nguồn thu tiền sử dụng đất	Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Tháng 6/2026	Theo đơn giá cố định	60 ngày
2		Giám sát thi công xây dựng	Giám sát thi công xây dựng	17.590.000						Trộn gói	Theo tiến độ thi công
3		Tư vấn kiểm toán	Kiểm toán báo cáo quyết toán dự án hoàn thành	8.235.000					Quý IV/2026		30 ngày
Tổng giá gói thầu:				711.322.000							